



## Byggnadsnämnden

**Plats och tid** 2022-02-02 Solna stadshus, rum 126 Edsviken, kl. 18:00-19:45

### Ledamöter

Torsten Svenonius (M), ordförande  
Bernhard Huber (MP) (distans)  
Martin Eliasson (S)  
Gustav Stark (M) (distans)  
Anders Ekegren (L) (distans)  
Kent Rune Sjöholm (KD) (distans)  
Johan Wahlstedt (S) (distans)  
Björn Bränngård (V) (distans)

### Tjänstgörande ersättare

Birgitta Svensson (L) för Olle Nykvist (C)  
(distans)

### Närvarande ersättare

Robert Gidehag (M) (distans)  
Anders Eriksson (M) (distans)  
Mats Pettersson (M) (distans)  
Christina Brang Nyrén (M) (distans)  
Birgitta Svensson (L) (distans)  
Gunilla Åberg (S) (distans)  
Tamim Alameddine (S) (distans)  
Tove Pehrsson (V) (distans)

### Övriga närvarande

Ann-Christine Källeskog, plan- och  
exploateringschef  
Isra Hussein, bygglovschef  
Rebecka Engvall, nämndsekreterare

Utses att justera	Martin Eliasson (S)
Plats och tid	Protokollet justeras digitalt. Tidpunkt för justering anges längst bak i protokollet.
Paragrafer	1-15
Underskrifter	Sekreterare _____ Rebecka Engvall
	Ordförande _____ Torsten Svenonius (M)
	Justerare _____ Martin Eliasson (S)

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Anslaget sattes upp 2022-02-08.

Anslaget tas ner 2022-03-02.

Sista dag för överklagande enligt kommunallagen den 2022-03-01.

Originalprotokollet förvaras på miljö- och byggnadsförvaltningen.

**Byggnadsnämnden**

## § 1

Fastställande av föredragningslista ..... 3

## § 2

Årsredovisning (BND/2020:135)..... 4

## § 3

Gulmåran 1, bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (BND/2022:5)..... 6

## § 4

Arkitekten 2, bygglov för utvändig ändring, inglasning av balkong samt uppförande av skärmtak, flerbostadshus (BND/2021:170)..... 7

## § 5

Kastanjen 1, bygglov för utvändig ändring, byte av lägenhetsfönster, byte av balkongdörrar, byte av entrédörr, byte av fönster i bottenplan (BND/2022:16)..... 8

## § 6

Haga 2:14, strandskyddsdispens borring efter bergvärme (BND/2022:6) ..... 10

## § 7

Lövdalen 1, byggsanktionsavgift för påbörjande av byggåtgärd utan startbesked, inredning av ytterligare bostad, flerbostadshus (BND/2021:254)..... 11

## § 8

Fjället 9 - Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen, Svea Hovrätt rotel 0601, avseende överklagat ärende Målnummer P 5451-21 (BND/2020:4) ..... 12

## § 9

Fjället 9 - Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen, Svea Hovrätt rotel 0601, avseende överklagat ärende Målnummer P 5366-21 (BND/2015:2563)..... 13

## § 10

Förvaltningschefen informerar ..... 14

## § 11

Frågor till förvaltningen ..... 14

## § 12

Anmälan av ärendelista ..... 14

## § 13

Anmälan av delegationsbeslut ..... 14

## § 14

Övrigt..... 15

## § 15

Godkännande av digitalt sammanträde ..... 15

## § 1

### Fastställande av föredragningslista

Byggnadsnämnden fastställer utsänd föredragningslista.

## § 2

### Årsredovisning (BND/2020:135)

#### Beslut

Byggnadsnämnden tar del av årsredovisningen för 2021.

#### Sammanfattning

Precis som resten av samhället har byggnadsnämnden påverkats av den pågående pandemin (Covid-19). För nämndens del har det främst inneburit arbete på distans och att tillgängligheten har upprätthållits med hjälp av digitala arbetsformer. Nämndens verksamhet har dock inte påverkats negativt av den ekonomisk inbromsning som stora delar av övriga samhället har känt av. Den ökning av inkomna ärenden som vi såg under 2020 har fortsatt och förstärkts.

Byggnadsnämnden höll under året en hög takt för att möjliggöra för fler bostäder, arbetsplatser och service för en hållbart växande stad. Nämnden har godkänt åtta detaljplaner som tillsammans möjliggör för framtida byggnation av cirka 669 bostäder, en idrottsplats, ett parkeringshus, en regionnätstation, en konferensanläggning och en skola. Nämnden har också beviljat bygglov för bland annat 181 bostäder i olika projekt längs med Solnavägen, 127 bostäder i Järvastaden, ett trygghetsboende med 66 bostäder i Bergshamra, tre kontorshus, ett parkeringshus och fyra stationsbyggnader i anslutning till den nya tunnelbanan Gula linjen. Slutbesked har givits för 776 bostäder och för en skola, en bilhall, en bussdepå och ett parkeringshus.

För att säkerställa en hållbar stadsutveckling har nämnden arbetat för att skapa förutsättningar för effektivt markutnyttjande, en tät stadsstruktur och ett resurseffektivt byggande samtidigt som stadens grönområden värnats. I samband med utarbetande av detaljplaner har gestaltungsprogram och miljöprogram tagits fram och knutits till exploateringsavtalen. Risker så som farligt godsolyckor, extrem nederbörd och värmetoppar liksom buller, luftkvalitet och tillgänglighet har beaktats i den fysiska planeringen. Bevarande av naturvärden, biologisk mångfald och ekologiska spridningsvägar har också varit viktiga frågor.

I arbetet med att anpassa stadsmiljön och bebyggelsen till ett förändrat klimat har fokus varit skyfallsutredningar och dagvattenlösningar. Ett sätt att hantera dagvatten och översvämningsrisker har varit att planera för mer grönska i stadsmiljön, både i gatumiljön, på bostadsgårdar och som tak- och fasadmateriell. För att minska klimatpåverkan har arbete för hållbara transporter, mer kollektivtrafik och minskat resande med bil varit prioriterat. Samråd har genomförts för utbyggnad av Mälarbanan genom Solna med en ny pendeltågsstation och nya stationsuppgångar och bygglov har beviljats för tunnelbanan Gula linjens samtliga stationer.

Under perioden har arbetet med att utveckla medborgardialogen med syfte att utveckla en öppen och inkluderande planprocess fortsatt. Trots pandemi har sex samrådsmöten kunnat genomföras med hjälp av en digital mötesform. Nya dialogverktyg som barnkonsekvensanalys och samrådsfilmer har också utvecklats och införts.

För att uppnå nämndmål, ta tillvara på lärdomar från pandemin samt förbereda för en förändrad lagstiftning och en ekonomiskt tuffare framtid har nämnden fokuserat på fem utvecklingsområden: implementera stadens klimatstrategi i detaljplane- och bygglovsprocesserna, digitalisera samhällsbyggnadsprocessen, utveckla medborgardialogen i planprocessen, förbättra servicen i bygglovsprocessen samt kvalitetssäkra och effektivisera administrativa processer.

Ett av nämndens tre mål bedöms uppfyllas helt under året medan ett uppfylls till stor del och ett delvis. Två av nämndens uppdrag är slutförda, varav ett är avrapporterat och den andra avrapporteras samtidigt med årsredovisningen. Uppdraget att ta fram ett stadsövergripande program med riktlinjer för arkitekturen pågår och förväntas avrapporteras till byggnadsnämnden under våren 2022.

Resultatet per 31 december visar ett överskott gentemot budget på 3,7 mkr. Överskottet förklaras främst av högre intäkter än beräknat. Intäkterna är 28,2 mkr, vilket är 3,5 mkr högre än budget. Kostnaderna är 30,3 mkr vilket är 0,2 mkr lägre än budget. Årets investeringsbudget har inte använts.

### § 3

## Gulmåran 1, bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (BND/2022:5)

### Beslut

**Bygglov beviljas** med liten avvikelse från detaljplan, med stöd av 9 kap 31 b§ Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL), för nybyggnad av flerbostadshus med 157 bostäder i fem till sex våningar plus en indragen våning och två källare med byggnadsarea om 2 884 kvm, bruttoarea om 22 582 kvm och öppenarea om 1 375 med de villkor och förutsättningar som anges nedan.

**Kontrollansvarig** enligt 10 kap. 9 § PBL är Anna-Karin Oleschak.

Byggnadsarbetet får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett **startbesked**.

### Avgift

Avgiften för bygglovet är 822 300 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura skickas separat.

### Avgiftsberäkning

742 400 kr – Avgift för bygglov enligt tabell 4

74 240 kr – Tillkommande avgift med 10% för avvikelse från detaljplan

5 700 kr – Kungörelse enligt tabell 11

**822 340 kr – Summa avgifter**

### Villkor

Beskrivning av ärendet, skälen för beslutet, föreskrifter, handlingar som ingår i beslutet samt hur man överklagar framgår av tjänsteskrivelsen.

### Sammanfattning

JM AB har inkommit med en ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus i fem till sex våningar plus en indragen våning och två källaren med sammanlagt 157 lägenheter varierande mellan 1 rok till 6 rok. Cirka 94 % av lägenheterna är 2 rok eller större. Det slutna kvarteret innehåller åtta trapphus och har en sammanlagd byggnadsarea om 2 884 kvm, bruttoarea om 22 582 kvm och öppenarea om 1 375 kvm. Kvarterets bebyggelse innehåller även 8 kommersiella lokaler med en total lokalarea om 650 kvm som föreslås i bottenvåning mot Järva skjutbanelväg och Fridensborgsvägen. Kvarteret kommer att byggas i två etapper, den första etappen utgör bebyggelsen på fastigheten Gulmåran 1 och den andra etappen utgör bebyggelsen på fastigheten Gulmåran 2. Förslaget bedöms följa gestaltungsprogrammets intentioner.

## § 4

### **Arkitekten 2, bygglov för utvändig ändring, inglasning av balkong samt uppförande av skärmtak, flerbostadshus (BND/2021:170)**

#### **Beslut**

**Bygglov avslås** med stöd av 9 kap 30§ Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL), för utvändig ändring, inglasning av balkong samt uppförande av skärmtak, med de förutsättningar som anges nedan.

#### **Avgift**

Avgift tas i detta fall inte ut med hänvisning till 12 kap 8a§ PBL avseende överskriden tidsfrist.

#### **Villkor**

Beskrivning av ärendet, skälen för beslutet, föreskrifter, handlingar som ingår i beslutet samt hur man överklagar framgår av tjänsteskrivelsen.

#### **Sammanfattning**

Ansökan avser utvändig ändring av flerbostadshus, inglasning av en balkong på översta våningen. Då det inte finns någon balkongplatta eller tak ovanför balkongen vill sökanden även uppföra ett skärmtak för att möjliggöra inglasningen av balkongen.

Arkitekten 2 är ett skivhus, uppfört under sent 1950-tal. Fasaderna är putsade och balkongfronterna utförda i plåt. Samtliga balkonggrader avslutas på översta våningen utan tak. Byggnaden är välbevarad och tidstypisk.

Föreslaget skärmtak, i glas med aluminiumprofiler, på denna typ av byggnad som präglas av rena enkla former utan utstickande detaljer, är inte anpassat till byggnadens karaktärsdrag och tar inte heller hänsyn till byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden enligt varsamhetskravet i 8 kap 17§ PBL. Balkonginglasningen med skärmtak inverkar negativt på stadsbilden, kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan enligt 2 kap 6§ 1. PBL. Enligt 9 kap 30§ PBL ska bygglov för åtgärden därför ej meddelas.

#### **Yrkande**

Torsten Svenonius (M) föreslår att byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

#### **Beslutsgång**

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut, nämligen förvaltningens förslag samt att nämnden beslutar enligt det.

## § 5

### **Kastanjen 1, bygglov för utvändig ändring, byte av lägenhetsfönster, byte av balkongdörrar, byte av entrédörr, byte av fönster i bottenplan (BND/2022:16)**

#### **Beslut**

**Bygglov beviljas** med stöd av 9 kap 30§ Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL), för ändring av fasad av ett flerbostadshus, innebärandes byte av en entrédörr i bottenplan.

**Bygglov avslås** med stöd av 9 kap 30§ Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL), utvändig ändring av flerbostadshus, innebärandes byte av lägenhetsfönster, balkongdörrar samt fönster i bottenplan.

Bygglov beviljas och avslås i tillämpliga delar med de villkor och förutsättningar som anges nedan.

Byggnadsarbetet får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett **startbesked**.

#### **Avgift**

Avgiften för bygglovet är 18 300 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura skickas separat.

#### **Avgiftsberäkning**

4 600 kr – Avgift för bygglov som avser liten fasadändring, enligt tabell 5

13 700 kr – Avgift för avslag enligt tabell 5 respektive 10

**18 300 kr – Summa avgifter**

#### **Villkor**

Beskrivning av ärendet, skälen för beslutet, föreskrifter, handlingar som ingår i beslutet samt hur man överklagar framgår av tjänsteskrivelsen.

#### **Sammanfattning**

Ansökan avser ändring av byggnadens yttre genom byte av samtliga lägenhetsfönster, samtliga balkongdörrar, av entrédörr i bottenplan samt av fyra fönster i bottenplan - innebärandes bland annat att originalinnerbågar från 1938 rivs. Samtliga begärda kompletteringar har ej inkommit. Istället har sökanden begärt att få ansökan prövad i befintligt skick. Två antikvariska utlåtanden finns som underlag. Ett kortfattat utlåtande, som utförts av Morgondagens Minnen för sökandens räkning, uttalar stöd för åtgärderna. Det mer utförliga utlåtandet som Tyréns tagit fram för stadens räkning konstaterar att "... *Sammantaget omfattar förslaget förvanskande och ovarsamma åtgärder med långtgående konsekvenser för byggnadens kulturvärden.*"

De detaljritningar över fönsterprofiler som inkommit, avsaknaden av referensfönster samt det antikvariska utlåtandets slutsatser gör att förvaltningens bedömning sammanlagt är att åtgärderna är ovarsamma och strider mot kravet på god helhetsverkan.



**Yrkande**

Torsten Svenonius (M) föreslår att byggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens, vid mötet, korrigerade förslag innebärande att i beslutsmeningens första stycke stryka orden ”med startbesked”.

**Beslutsgång**

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut, nämligen förvaltningens förslag med korrektur samt att nämnden beslutar enligt det.

## § 6

### Haga 2:14, strandskyddsdispens borring efter bergvärme (BND/2022:6)

#### Beslut

Dispens från strandskyddet meddelas med stöd av 7 kap. 18 b § och 16 kap. 2§ miljöbalken 1998:808 (MB) för 8 energibrunnar för borring efter bergvärme.

#### Villkor m.m.

Som villkor enligt 16 kapitlet 2 § MB för strandskyddsdispens gäller följande: Borrkax som uppkommer vid installation ska avslammas, omhändertas och borttransporteras.

Borring av energibrunnar ska ske med ett säkerhetsavstånd på 2 meter till Solna Vattens ledningar som löper på fastigheten. Karta över ledningar bifogas.

Borringen ska planeras och utföras på sådant sätt och på sådan plats att inte något träd skadas, varken i kronan eller större rötter.

#### Avgift

Avgiften för strandskyddsdispensen är 17 100 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

#### Avgiftsberäkning

17 100 kr – Avgift för strandskyddsdispens enligt tabell 10

**17 100 kr – Summa avgifter**

Beskrivning av ärendet, skälen för beslutet, handlingar som ingår i beslutet samt hur man överklagar framgår av återstående sidor i tjänsteskrivelsen.

#### Sammanfattning

Burgsvik Kulturrestauranger AB ansöker genom Jeanette Erlandsson om dispens från strandskyddet för 8st. energibrunnar för borring efter bergvärme på fastighet Haga 2:14, som är beläget inom nationalstadsparken.

## § 7

### **Lövdalen 1, byggsanktionsavgift för påbörjande av byggåtgärd utan startbesked, inredning av ytterligare bostad, flerbostadshus (BND/2021:254)**

#### **Beslut**

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), 9 kap. 8 § plan- och byggförordningen (2011:338) PBF tas en byggsanktionsavgift om 8 211 **kronor** ut av ägaren till fastigheten Lövdalen 1 i Solna kommun, Brf Lövdalen 1, 716419-1780.

Byggsanktionsavgift ska inbetalas på Solna stads konto, bankgiro 620-7898, inom två månader efter delgivning av detta beslut (ange ref.kod TILLSYN.2020.100).

Beskrivning av ärendet, skälen för beslutet, handlingar som ingår i beslutet samt hur man överklagar framgår av återstående sidor i tjänsteskrivelsen.

#### **Sammanfattning**

Ärendet avser byggsanktionsavgift för att utan bygglov och startbesked påbörjat en byggåtgärd i form av inredning av ytterligare bostad om 24 kvm i ett flerbostadshus.

Ansökan om lägenhetsnummer för tillkommande bostad inkom till Miljö- och byggnadsförvaltningen den 11 november 2020. Av ansökan framgår att en lägenhet om 4 rum och kök delats till två lägenheter, den ena om 3 rum och kök, den andra om 1 rum med kokvrå. Bygglov och startbesked i efterhand meddelades 2021-12-22.

Enligt 9 kap. 2 § första stycket 3.b plan- och bygglagen (2010:900), PBL, krävs bygglov för ändring av en byggnad som innebär att någon ytterligare bostad inreds.

Enligt 10 kap. 3 § PBL får en åtgärd som kräver lov inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Av 11 kap. 51 § PBL följer bl.a. att om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kap. PBL ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 § PBL.

## § 8

### **Fjället 9 - Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen, Svea Hovrätt rotel 0601, avseende överklagat ärende Målnummer P 5451-21 (BND/2020:4)**

#### **Beslut**

Byggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande såsom sitt eget och överlämnar detsamma till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt.

Yttrandet framgår av bilaga till tjänsteskrivelsen.

#### **Sammanfattning**

Byggnadsnämnden (nämnden) beslutade 2015-03-12 att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt ändring av fasad på fastigheten Fjället 9 i Solna (BYGG.2015.2563, beslutsnr. SBNd/2015:197). Efter en anmälan om olovligt byggande på villan, bland annat den trappa på fasad mot väster som detta ärende avser, beslutade nämnden att ta ut sanktionsavgifter för de olovligt utförda åtgärderna (BYGG.2018.325, beslutsnummer BND 2019-11-13 § 127). Beslutet överklagades av Anneli Krupicka och Martin Krupicka (Krupicka). Nämndens beslut avseende ”fritrappan” fastställdes av Mark- och miljödomstolen i dom (Mål nr P 3116-20).

De inkom därefter med en ansökan om bygglov i efterhand för de olovligt utförda åtgärderna, vilka nämnden avlog (BYGG.2019.689, beslutsnummer BND 2020-01-29 § 6). Krupicka överklagade även detta beslut. Länsstyrelsen beslutade att upphäva det överklagade beslutet (beteckning 403-13636-2020).

Nämnden överklagade länsstyrelsens beslut till mark- och miljödomstolen som i dom (Mål nr P 4769-20) beslutade att nämndens beslut att avslå ansökan om bygglov i efterhand för trappan står fast. Krupicka har överklagat mark- och miljödomstolens dom till mark- och miljööverdomstolen vilka meddelat prövningstillstånd i ärendet.

Johanna Vhevselius Andersson (Vhevselius Andersson), ombud för Krupicka, har inkommit med en skrivelse till mark- och miljööverdomstolen som nämnden i Solna stad 2021-11-25 förelagts att yttra sig över senast 2021-12-10. Nämnden har begärt och beviljats anstånd till 2022-02-07. Nämnden bemöter yttrandet i bilaga till denna tjänsteskrivelse. Yttrandet föranleder inte någon ändring av nämndens tidigare ställningstagande, att ”fritrappan” kräver bygglov och att beslut om avslag för densamma ska stå fast.

Krupicka yrkar att Mark- och miljööverdomstolen, med ändring av mark- och miljödomstolens dom, i första hand ska fastställa att fritrappan är bygglovsbefriad. I andra hand yrkar Krupicka att Mark- och miljööverdomstolen ska ge bygglov i efterhand för den utförda fritrappan.

Förvaltningen föreslår att nämnden bemöter klagandes yrkande i enlighet med bilaga till denna tjänsteskrivelse. Klagandens yrkanden föranleder inte att förvaltningen föreslår någon ändring av nämndens tidigare ställningstagande. Förvaltningen anser fortfarande att den aktuella trappan kräver bygglov och att beslut om avslag för densamma ska stå fast.

---

Signatur

## § 9

### **Fjället 9 - Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen, Svea Hovrätt rotel 0601, avseende överklagat ärende Målnummer P 5366-21 (BND/2015:2563)**

#### **Beslut**

Byggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande såsom sitt eget och överlämnar detsamma till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt.

Yttrandet framgår av bilaga till tjänsteskrivelsen.

#### **Sammanfattning**

Byggnadsnämnden i Solna stad (nämnden) beslutade den 24 mars 2020 att med stöd av 10 kap. 34§ Plan- och bygglagen (2010:900), PBL, avslå en ansökan om slutbesked i sin helhet för tillbyggnad och fasadändringar på enbostadshus då byggherrarna, Martin och Anneli Krupicka (Krupicka), inte har bygglov för samtliga åtgärder i projektet. Då ett underliggande bygglovsbeslut för slututförandet saknas har de inte visat att kraven för åtgärderna i enlighet med bygglov, kontrollplan och startbesked är uppfyllda. Bristerna i uppfyllandet har inte bedömts vara försumbara. Nämnden har därav varit tvungen att ingripa med byggsanktionsavgift för olovligt byggande.

Krupicka har sökt bygglov i efterhand för olovligt utförda åtgärder - källarfönster på fasader mot norr och söder samt ny, centralt placerad, dubbel trappa, vilken Krupicka i sitt yttrande benämner ”fritrappa” till altan mot väster (BYGG.2019.689). Efter domar i Mark- och miljödomstolen (MMD) har slutbesked getts i ärende avseende anmälan i efterhand för ändring av ventilation och konstruktion i samband med olovlig rivning och nyuppförande av källarvåning mm (BYGG.2019.499) samt bygglov, startbesked och slutbesked för källarfönstren i ärende avseende bygglov i efterhand.

Ett eventuellt slutbesked i bygglovsärendet (BYGG.2015.2563) är avhängigt Mark- och miljööverdomstolens (MÖD) avgörande i ärende angående bygglov i efterhand, Mål nr P 5451-21, som behandlas samtidigt med detta ärende. Nämnden menar i detta ärende att MMDs dom att avslå bygglov i efterhand för ”fritrappan” ska stå fast.

Johanna Vhevselius Andersson (Vhevselius Andersson), ombud för Krupicka, har inkommit med en skrivelse till mark- och miljööverdomstolen som nämnden i Solna stad 2021-11- 18 förelagts att yttra sig över senast 2021-12-03. Nämnden har begärt och beviljats anstånd till 2022-02-07. Byggnadsnämnden bemöter yttrandet i denna skrivelse. Yttrandet föranleder inte någon ändring av nämndens tidigare ställningstagande.

Krupicka yrkar att Mark- och miljööverdomstolen ska fastställa länsstyrelsens beslut att bevilja slutbesked och i andra hand fastställa att det finns förutsättningar för ett interimistiskt slutbesked.

Förvaltningen föreslår att nämnden bemöter klagandes yrkande i enlighet med bilaga till denna tjänsteskrivelse. Klagandens yrkanden föranleder inte att förvaltningen föreslår någon ändring av nämndens tidigare ställningstagande. Förvaltningen anser fortfarande att den aktuella trappan kräver bygglov och att beslut om avslag för densamma ska stå fast.

---

Signatur

## § 10

### Förvaltningschefen informerar

Ann-Christine Källeskog, plan- och exploateringschef, informerar om ändrad budgettram och detaljbudget för 2022 samt om attestförteckning 2022.

## § 11

### Frågor till förvaltningen

Björn Bränngård (V) har till dagens sammanträde inkommit med en fråga kring pågående ombyggnation av fastigheten Lövgatan 26 samt en fråga om hur framtida spårlinje från Solna station och norröver planer att dras. Förvaltningen besvarar frågorna.

## § 12

### Anmälan av ärendelista

Byggnadsnämnden tar del av utsänd ärendelista.

## § 13

### Anmälan av delegationsbeslut

Byggnadsnämnden tar del av följande delegationsbeslut:

BNd 2021C: 1601, 1605-1733

BNd 2022C: 1-2, 4, 6-71, 73-74, 76

**§ 14****Övrigt**

Inget övrigt vid detta sammanträde.

**§ 15****Godkännande av digitalt sammanträde**

Byggnadsnämnden godkänner att det digitala deltagandet har skett i enlighet med de fastslagna riktlinjerna.